

Umbau eines denkmalgeschützten Gebäudekomplexes

Standort: Berlin, Dernburgstraße  
Auftraggeber: M.S.C. Objekt Berlin GmbH  
Leistungen: LPH 1-8, Generalplaner  
Projektzeit: 2019-2023  
Kosten: 42,17 Mio. €



Modernisierte Historie

Im Zentrum steht die Frage, wie modern dürfen denkmalgeschützte Umbauten sein, ohne die Geschichte außer Acht zu lassen? So erhält der Entwurf von BFA einerseits die prägnante Außengestaltung und die großzügigen Treppenhäuser dieses relevanten Werks des Berliner Expressionismus. Die ursprünglichen Raumhöhen werden freigelegt, der umliegende Park historisch wiederhergestellt. Andererseits setzt BFA im Inneren die ideale Atmosphäre für zeitgemäßes Arbeiten um: Großräumige Open-Space-Flächen werden mit gläsernen Büros kombiniert, die markanten Eckzimmer sind die neuen Konferenzräume. Die ursprüngliche industrielle Bauweise fügt sich so mit neuzeitlichen Materialien und Einbauten zu einem neuen Ganzen.

